Obsah

[A.1 Identifikační údaje 2](#_Toc188138738)

[A.2 Seznam vstupních podkladů 3](#_Toc188138739)

[A.3 TEA –technicko-ekonomické atributy budov 3](#_Toc188138740)

[A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury 4](#_Toc188138741)

# A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby : PARKOVACÍ DŮM V KOLÍNĚ

b) místo stavby : k.ú. Kolín 668150, p. č. 1619/2,

c) předmět dokumentace : nová stavba parkovacího domu a zpevněných ploch – trvalá,

účel užívání stavby: objekt hromadného parkování

Investor : město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, IČO: 00235440

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) obchodní firma : Projekt Haly, s.r.o. , IČO:06875416, Jankovcova 1627/16a, 170 00 Praha 7

b) hlavní projektant : Ing. Ondřej Němec (ČKAIT – 0701707)

c) jména projektantů :

**Projekt Haly s.r.o. – hlavní projektant**

Jankovcova 1627/16a, 170 00 Praha 7

IČO : 06875416

Ing. Ondřej Němec – ČKAIT – 0701707

**Požárně bezpečnostní řešení staveb - PBŘ**

Feřtekova 544/13, 181 00 Praha 8

IČO : 02433818

Ing. Jiří Ledinský, ČKAIT 0012288 – požární bezpečnost staveb

**Projekce dopravní Filip – komunikace, zpevněné plochy a dopravní značení**

Švermova 1338, Roudnice nad Labem 413 01

IČO : 28714792

Ing. Josef Filip, ČKAIT 0401915 – dopravní stavby

**Zdravotně technické instalace - ZTI**

Žichlínek 50, PSČ 563 01

Petr Studený, Dis., ČKAIT - 0602376 – stavby vodního hospodářství – ZTI

IČO : 01727524

**Liprojekt s.r.o. - statika**

Hlinky 35, 603 00 Brno

IČO : 07789483

Ing. Ivo Lukačovič, ČKAIT - 1006593 – statika a dynamika staveb

**Zahrady pro radost s.r.o. – Sadové úpravy, dendrologický průzkum**

Bolehošťská Lhota 3, 517 31 Bolehošť

IČO : 28816498

Ing. Lenka Hladíková, ČKA – 03628 – krajinářská architektura

**Hydrogeologie Pardubice s.r.o. – IG a HG průzkum, radon**

Jana Palacha 324, 530 02 Pardubice

IČO : 25263919

Ing. Taťána Peterová

**Roman Hroděj – silnoproud, slaboproud, EPS**

Jilemnického 233, 562 01 Ústí nad Orlicí

IČO : 15030938

Ing. Petr Šedaj, ČKAIT - 9470 – elektrotechnická zařízení

# A.2 Seznam vstupních podkladů

- Výpis z katastru nemovitostí

- Prohlídka stavebního pozemku

- Informace správců o sítích na pozemku stavby a v nejbližším okolí

- Podklady poskytnuté investorem – výškopis a polohopis

- Architektonická studie - Parkovací dům Kolín – Sater projekt – z.č. 056 61 - 17

# A.3 TEA –technicko-ekonomické atributy budov

**a)** obestavěný prostor

- 31 142 m3

**b)** zastavěná plocha

- 2 708 m2

**c)** podlahová plocha

- 10 006 m2

**d)** počet podzemních podlaží

-navrhovaný objekt je nepodsklepený

**e)** počet nadzemních podlaží

- 4 nadzemní podlaží

**f)** způsob využití

- stavba pro hromadné parkování osobních automobilů

**g)** druh konstrukce

- železobetonový monolitický skelet a s lehkým obvodovým pláštěm

**h)** způsob vytápění

- objekt je z velké části nevytápěný. Vytápěná část je pomocí elektrických otopných těles.

**i)** přípojka vodovodu

- Navržená vodovodní přípojka z materiálu LDPE d 50 x 6,9 mm PN10, délky 16,0 m ( včetně vertikální části potrubí nad podlahu přízemí objektu ) bude začínat osazením litinového navrtávací pasu 160/2“ pro navrtávku pod tlakem, na stávajícím vodovodním řadu z PE d 160.

**j)** přípojka kanalizační sítě

- Splaškové vody ze sociálního zařízení parkovacího domu budou odváděny gravitační kanalizační přípojkou do ulice Starokolínská, kde dojde k napojení na veřejnou jednotnou kanalizaci z KAM DN 300 mm. Na přípojce bude osazena prefabrikovaná revizní šachta DN 1000 mm.

Kanalizační přípojka je navržena z materiálu kanalizační kamenina KAM DN 150 mm, celkové délky 19,0 m. Potrubí bude začínat napojením na stávající kanalizaci z KAM DN 300 mm, pomocí výřezu potrubí stoky a osazení odbočkové tvarovky z KAM 300/150/45° s EPDM manžetou s ner. třmeny. Hrdlo odbočky bude doplněno o koleno z KAM 150/45°.

**k)** přípojka plynu

- nenachází se.

**l)** výtah

- v objektu jsou navrženy 2 výtahy v provedení antivandal.

# A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) hloubka stavby

- spodní hrana základové desky -0,300 od č.p.

- hloubka hlubinného založení bude upřesněna v další fázi projektové přípravy

b) výška stavby

- +12, 295 od č.p. (strop přejezdu výtahu)

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

- 750 osob

d) plánovaný začátek a konec realizace osob

- začátek realizace 08/2025 , konec realizace 11/2026

v Praze 01. 11. 2024

Zpracoval: kolektiv Projekt Haly s.r.o.